

POD SZRENICĄ

Szklarska Poręba

Nr 14/08 (21)

Miejski Biuletyn Informacyjny

2 grudnia 2008

ZIMOWE NOWOŚCI

Tegoroczna zima jest ostatnią w starym układzie wyciągów na Szrenicy. Według zapewnień inwestora, na wiosnę planowane jest rozpoczęcie budowy nowych urządzeń. Rozpoczynający się sezon ma być pierwszym, podczas którego SkiArena Szrenica będzie obecna w telewizji.

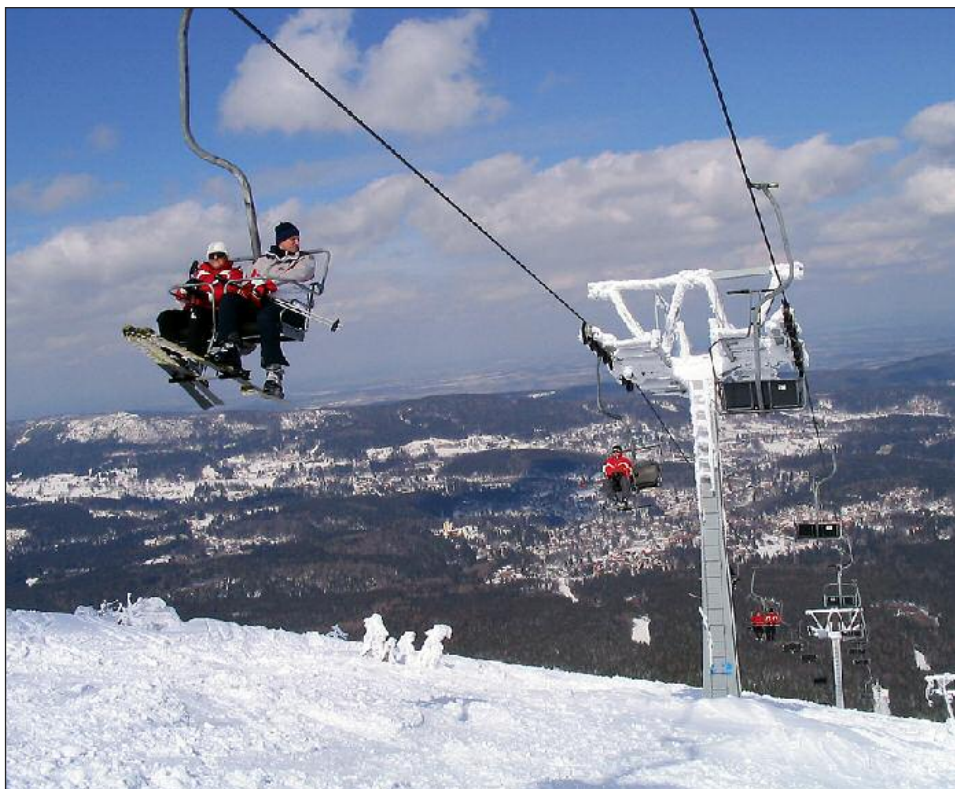
Telewizja na narty

Przy Dolnej Stacji Wyciągu na Szrenicy w momencie składania tego numeru biuletynu, montowana była specjalna kamera. W tym sezonie zimowym obraz ze Szrenicy będzie można oglądać non stop w internecie, ale również w TVP3, trzy razy w tygodniu w środy, czwartki i piątki o godzinie 7:54 i 18:59. Wówczas będą prezentowane karkonoskie ośrodki narciarskie. Jeden polski i 11 czeskich. Polski to oczywiście Szklarska Poręba. Każdy ośrodek ma 12 sekund. To nie wiele, ale pamiętać trzeba, że telewizja ten czas traktuje jak zwykłą reklamę. Przez 12 sekund można pokazać, że w Szklarskiej Porębie jest śnieg i można jeździć na nartach. Sygnał z zainstalowanej kamery będzie też emitowany w programach TVN Meteo, TVN Turbo oraz TVN 24!

Takie telewizyjne przekazy w krajach alpejskich, ale też i w Czechach, nie są niczym nowym. W Polsce to dopiero początek. Szklarska Poręba jest sudeckim pionierem. Na zakup kamery i umowę z firmą Feratel zdecydowała się spółka Sudety Lift, która w całości finansuje to przedsięwzięcie. Spółka reklamuje w ten sposób całe miasto. Koszty tej promocji są bardzo wysokie.

Sygnał z kamery zainstalowanej przy dolnej stacji wyciągu na Szrenicę będzie można przez całą dobę oglądać też w internecie. Dzięki ruchomej kamerze przekaz telewizyjny prezentować będzie narciarzy z Puchatek, wyjazd z Lolobrygidy, Baby Lift, Dolną Stację, a teleobiektyw pozwoli też pokazać górny odcinek narciarskiej FIS.

Sygnał TVP3 w systemie naziemnym niestety nie jest odbierany w Szklarskiej



Porębie. Z pisma od TV Wrocław nadesłanego do burmistrza, po jego interwencji w tej sprawie, wynika, że odbiór w systemie naziemnym będzie możliwy dopiero po roku 2012. Wówczas telewizja będzie montować sieć nowych nadajników umożliwiających oglądanie programu w terenach górskich. Jednak przecież obraz z kamery pod wyciągiem na Szrenicę nie jest dla nas, bo jaka jest pogoda widzimy wyglądając przez okno. Ten obraz jest przeznaczony dla narciarzy z głębi Polski, którzy będą mogli się przekonać, że u nas jest śnieg. Poprzedniej zimy, choć słabej, w Szklarskiej Porębie możliwe było narciarstwo. Wielu jednak narciarzy rezygnowało z przyjazdu na ferie zimowe uznając, że jeśli za oknami w Poznaniu czy Łodzi, jest plus 10 stopni, to i w górach nie ma zimy. Nic bardziej mylnego!

Społeczeństwo XXI wieku coraz mniej czyta, a coraz więcej ogląda obrazków. Kamera pod Szrenicą i transmisja obrazu w kilku stacjach telewizyjnych, dostarczy te obrazki i pokaże, że można i warto na narty przyjechać do Szklarskiej Poręby.

Nowa strona internetowa

Wraz z rozpoczęciem sezonu zimowego rusza nowa internetowa strona miasta. Prace nad jej budową przeciągnęły się o kilka miesięcy. Miało to związek z logotypem miasta i całą strategią dotyczącą Marki Szklarskiej Poręby. Konkurs na logotyp rozstrzygnięty został w drugiej połowie września. Ostateczny kształt nowy znak graficzny miasta nabrał pod koniec października. **c.d.str.2**

W NUMERZE

Remont na Armii Krajowej	str. 2
Hotel za 85 milionów	str. 3
GIR stań do debaty	str. 4-5
Diety i biuletyn	str. 6
Procenty zamiast dzierżaw	str. 6
Plan akcji zima	str. 7
Festyn Mikołajkowy	str. 8

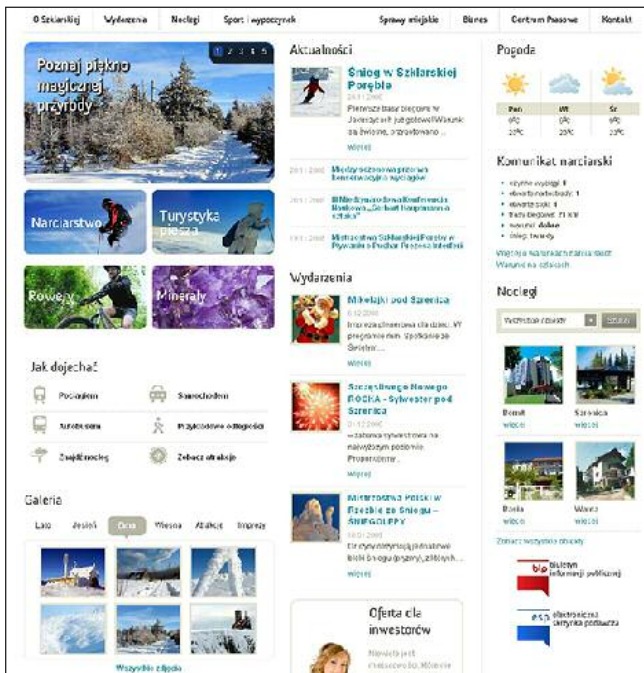
C.D. ZIMOWE NOWOŚCI

Nowa strona miasta jest w tej chwili jeszcze wyłącznie w polskiej wersji językowej, ale już trwają prace nad wdrożeniem wersji angielskiej i niemieckiej.

Szata graficzna nowej strony internetowej ma zarówno zwolenników jak i przeciwników. To kwestia gustu. Zastosowana technologia pozwala zmienić wygląd serwisu bez konieczności jego przebudowy. Wystarczy zmienić szablon, aby strona wyglądała inaczej. Tak też się stanie na wiosnę (teraz serwis ma zimową szatę graficzną).

Projektując witrynę miasta skupiono się przede wszystkim na łatwości dotarcia do informacji. Poprzednia strona pod względem ergonomii była słaba. Z opinii i badań pierwszych internautów wynika, że sposób nawigacji jest bardzo intuicyjny. Strona jest czytelna i przejrzysta. Informacje ułożone w sposób logiczny. **Nawigacja pozwala na szybkie dotarcie do interesujących internautów informacji.**

Bardzo duża zmiana dotyczy prezentacji bazy noclegowej. Po pierwsze jest ona bezpłatna. Prezentowane są wyłącznie zarejestrowane podmioty. Po drugie pojawiło się więcej kategorii. Po trzecie każdy obiekt może samodzielnie zmie-



niać informacje na swój temat, dodając zdjęcia, oferty specjalne itp. Aby to zrobić, trzeba się zgłosić do Informacji Turystycznej, w której właściciel obiektu dostanie login i hasło dostępowe. Jeśli ktoś nie ma dostępu do internetu, albo nie potrafi się nim posługiwać, wówczas informacje o obiekcie napisze na specjalnym formularzu. Pracownik wprowadzi dane na stronę internetową.

Kolejną bardzo poważną zmianą jest sposób prezentowania obiektów. Dotychczas były one wyświetlane w kolejności

alfabetycznej, wg nazw. Teraz obowiązuje zasada „opłaty miejscowej”. **Na pierwszych miejscach wyświetlane są obiekty, które odprowadzają największą opłatę miejscowej proporcjonalnie do posiadanych miejsc noclegowych. Niektóre obiekty wykazują kilkudziesięcioprocentowe obłożenie i wcale nie jest zasadą, że są to największe hotele.** Wiele z nich na starej stronie internetowej, prezentowanych było na ostatnich miejscach. Teraz są w czołówce, ponieważ w przeliczeniu na jedno łóżko wykazują największą odprowadzaną opłatę miejscowej.

Nowa strona internetowa wciąż jest aktualizowana. Zwracamy się do zainteresowanych, zwłaszcza branży hotelarskiej, gastronomicznej, ale też właścicieli wypożyczalni, serwisów narciarskich, warsztatów samochodowych, biur turystycznych itp. o sprawdzenie swoich danych, ich ewentualne uzupełnienie, jak i wskazanie brakujących informacji.

To wyłącznie od nas mieszkańców zależy na ile strona będzie aktualna i szeroko opisywać informacje o Szklarskiej Porębie. Uwagi, poprawki, zmiany prosimy nadsyłać email na adres it@szklarskaporeba.pl

Nowością na stronie internetowej miasta są aktualności skierowane do mieszkańców. Chcemy, aby w pierwszej kolejności właśnie tam ukazywała się większość publikacji, które później pojawiać się będą w wersji drukowanej na łamach biuletynu (Pr/sk)

REMONT ARMII KRAJOWEJ

Rozpoczęły się prace remontowe na drodze wojewódzkiej nr 404 w Szklarskiej Porębie Górnej (ul. Armii Krajowej). W pierwszym etapie ma być wykonanych prawie 10 km nowej nawierzchni, a w drugim około kilometra. To oznacza, że jeszcze w tym roku znikną dziury na tej drodze. Przewidywany termin zakończenia prac wyznaczono na 30 listopada tego

roku, ale warunki atmosferyczne, padający śnieg, nie pozwoliły terminowo zakończyć prac.

Przy tej okazji warto wyjaśnić, że w Szklarskiej Porębie tylko część dróg i ulic należy do miasta. Co gorsza, te najbardziej neuralgiczne ulice nie są miasta. I zazwyczaj są one w opłakanym stanie.

Przykładem niech będą ulica Piastowska, Górna, Demokratów, 1 Maja i Kilińskiego. Są one w zarządzie starosty. To on odpowiada nie tylko za stan nawierzchni, ale również chodniki.

Ulica Jeleniogórska, Jedności Narodowej i Gen. Władysława Sikorskiego są w zarządzie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad. Z instytucją tą uda się porozumieć w wielu sprawach. Na przykład niedawno podpisane zostało porozumienie w sprawie sprzątnięcia ulicy. GDKiA

płaci miastu za utrzymanie czystości. Podobnego porozumienia nie można podpisać z zarządem dróg powiatowych, który chce na ten cel przeznaczyć grosze.

Są jeszcze drogi należące do Nadleśnictwa. Dobrym przykładem jest ulica Mickiewicza, na której remont przed kilkoma laty poprzednie władze miasta dostały pieniądze od spółki Interferie. Ulicy jednak nie wyremontowały, a pieniądze wydały na inne rzeczy. W Szklarskiej Porębie są też ulice należące do PKP. Przykładem niech będzie ulica Muzealna.

W każdym z tych wypadków miasto musi mieć zawarte specjalne porozumienia, aby móc np. odśnieżać te ulice. Choć to nielogiczne, to samochód jadący ulicą Muzealną, na odcinku w pobliżu Dworca PKP Szklarska Poręba Średnia, powinien podnieść pług. Odśnieżanie tych ulic bez porozumienia to łamanie prawa! Z drugiej strony podpisanie porozumienia bez odpowiedniej zapłaty za usługę, może być uznane za działanie na szkodę gminy. /sk/



HOTEL ZA 85 MILIONÓW

Dr Irena Eris, znana z produkcji kometyków, chce w Szklarskiej Porębie wybudować hotel SPA. Rozmowy dotyczą obszaru tzw. Czerwonego Potoku, czyli zlikwidowanej kopalni JKSM. Teren nadaje się pod tego typu inwestycję pod warunkiem, że zostanie do tego dostosowany. Niezbędna jest przebudowa torowiska. Stanie się to na wiosnę, kiedy ruszą prace remontowe torowiska do Jakuszyc. Urząd Marszałkowski, który będzie prowadzić inwestycję, już zgodził się na zmiany, które są niezbędne dla każdego inwestora. Bo zanim dojdzie do budowy jakiegokolwiek hotelu, wcześniej ogłoszony zostanie przetarg. Bez zmiany przebiegu torowiska i drogi, ogłaszanie przetargu nie miałoby sensu, ponieważ teren nie byłby tak atrakcyjny. Po zmianach będzie można uzyskać znacznie wyższe kwoty.

Prace związane z przebudową torowiska rozpoczną się na wiosnę, kiedy ruszy kompleksowy remont trasy kolejowej do Jakuszyc. Wówczas też ogłoszony zostanie przetarg na „Czerwony Potok”.

Firma Dr Irena Eris jest bardzo zainteresowana tym obszarem, ale z wypowiedzi można wywnioskować, że bardzo do-

Zdemolowany Czerwony Potok może być ekskluzywnym hotelem za 85 milionów złotych



kładnie jest też obserwowana sytuacja w Szklarskiej Porębie i nastroje społeczne w mieście. Referendum dotyczące odwołania rady miasta nie jest dobrze odbierane przez inwestorów.

Spółka Dr Irena Eris w Hotel SPA

chce zainwestować około 85 milionów złotych budując hotel z 300 miejscami. Wpływy podatkowe do budżetu miasta sięgałyby kilkuset tysięcy złotych rocznie. Byłaby to największa inwestycja w mieście od 15 lat. (SK)

ODWIEDZILI NAS WĘGRZY

15 listopada gościliśmy węgierskich dziennikarzy i tur-operatorów. Czas, który spędzili w Szklarskiej Porębie został wykorzystany maksymalnie. Już po przekroczeniu granicy w Jakuszycach goście uczestniczyli w spotkaniu z Komandorem Biegu Piastów Julianem Gozdowskim. Kolejnym miejscem, którego oczywiście nie mogło zabraknąć w programie był Wodospad Kamieńczyka. I po raz kolejny okazało się, że nie tylko filmowcy kręcący „Opowieści z Narnii” zostali urzeczeni tym miejscem.

W Centrum Edukacji Ekologicznej dziennikarze zapoznali się z ekspozycją i

zobaczyli krótki film o naszym parku narodowym. W Chacie Walońskiej uczestniczyli w Celebryze Walońskiej. Gospodarze Karczmy Karkonoskiej przygotowali prawdziwą ucztę.

Szklarska Poręba tak spodobała się Węgom, że nawet późnym wieczorem pojechali na Zakręt Śmierci by zobaczyć rozciągającą się panoramę. Byli też gośćmi Leśnej Huty.

Miejmy nadzieję, że miasto pod Szrenicą pozostawiło po sobie niezapomniane wrażenia. Teraz czekamy na publikację prasowe w Węgierskich mediach i oczywiście turystów z tego kraju. (PM)

ŚLEDZTWO W SPRAWIE PENSJONATÓW

Prokuratura rozpoczęła śledztwo w sprawie dzierżaw tzw. pensjonatów po FWP. Zawiadomienie złożone zostało przez obecne władze.

Chodzi o skrajnie niekorzystne dla gminy stawki dzierżaw tych budynków i o umowy podpisane w latach 90-tych. Kolejni burmistrzowie i członkowie zarządu miasta (których rodziny prowadzą pensjonaty po FWP) nie podjęli działań, aby roz-

wiązać ten problem. Dopiero obecny samorząd wypowiedział umowy i skierował sprawę do prokuratury.

Dla przestrogi przypominamy, iż artykuł 231 paragraf 1 Kodeksu Karnego brzmi: Funkcjonariusz publiczny, który przekraczając swoje uprawnienia lub niedopełniając obowiązku, działa na szkodę interesu publicznego lub prywatnego, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3. (SK)

KATALOG O SZKLARSKIEJ

32 strony liczy katalog jaki wydała Lokalna Organizacja Turystyczna we współpracy z Urzędem Miasta i Urzędem Marszałkowskim. Wydawnictwo „Aktywnie w Górach - Szklarska Poręba zaprasza w Karkonosze i Góry Izerskie” dostępne jest m.in. w Informacji Turystycznej. Wydany nakładem 30 tysięcy sztuk katalog już był rozdawany podczas targów turystycznych w Lipsku oraz podczas prezentacji we Frankfurcie nad Odrą. Za kilka dni część nakładu trafi do IT Berlinie, skąd zostanie rozwieziony po całych Niemczech. Katalog jest w trzech wersjach językowych: polskiej, niemieckiej i angielskiej. Dystrybucja będzie się odbywać podczas targów, w biurach turystycznych i informacjach turystycznych w Polsce i za granicą. To pierwsze od lat takie wydawnictwo o Szklarskiej Porębie. Na 17 stronach katalogu przede wszystkim pokazano i opisano różne formy spędzania czasu w Szklarskiej Porębie oraz okolicach. (LOT)

GIR STAŃ DO DEB

Zgodnie z zapowiedzą, kontynuujemy odpowiedź na nieprawdziwe zarzuty grupy, która zainicjowała referendum w sprawie odwołania burmistrza i rady miasta.

PRAWDA O WODZIE

Odparliśmy już stawiane nam zarzuty w sprawie cen wody, które faktycznie podniesione zostały w roku 2005, czyli za czasów poprzedniego burmistrza. To wówczas z miasta wyprowadzono cały majątek spółki wodociągowej i to wówczas KSWiK podniósł ceny wody i ścieków o 90 i 50% (KSWiK spółka założona przez 4 gminy). GIR teraz próbuje wmówić mieszkańcom, że w innych gminach jest dobrze, bo stosują wyższe niż w Szklarskiej Porębie dopłaty. Ale inicjatorzy referendum pomijają bardzo ważną informację, że woda i ścieki np. w Podgórzynie dotychczas kosztowały 13,21 zł/m³, a w Szklarskiej Porębie 10,56 zł. To nie wszystko! W gminie Podgórzyn po podwyżkach teraz woda i ścieki kosztować będą ponad 18,00 zł/m³. U nas takich podwyżek nie będzie!

GIR nie podaje również informacji, że w Podgórzynie nie są prowadzone ważne dla gminy inwestycje, bo miliony złotych zamiast na budowy i remonty przeznaczane są na dopłaty! W Szklarskiej Porębie w przyszłym roku wybudowany zostanie nowy dom z mieszkaniami socjalnymi i komunalnymi, czym nie może się pochwalić Podgórzyn, Kowary, Mysłakowice a nawet Karpacz! Czy pomysłem GIR jest wylewanie pieniędzy do szamba zamiast przeznaczać je na tak potrzebne w mieście inwestycje jak nowe mieszkania? Czy pomysłem autorów referendum jest, aby renciści, emeryci i bezrobotni dopłacali do każdego sprzedanego w mieście noclegu? Czy inicjatorzy referendum zmierzają do tego, aby z podatków płaconych przez nauczycieli czy leśników finansowane były prywatne firmy? Wystarczy, że przez kilkanaście lat dzierżawcy pensjonatów po FWP odprowadzali do miasta przysłowiowe grosze. Z tych dzierżaw mieszkańcy Szklarskiej Poręby nic nie mieli, a powinni mieć: nowe drogi, salę gimnastyczną, oświetlenie i wiele innych rzeczy.

PRAWDA O INWESTYCJACH

Udowodniliśmy też już GIR, że rzekomy brak inwestycji w mieście to nieprawda. Na wiosnę ruszy budowa Rodzinnego Parku Zabaw Esplanada, czynny będzie Dino Park, rozpocznie się budowa nowego wyciągu na Szrenicy i systemu dośnieżania, uchwalony zostanie plan zagospodarowania przestrzennego tzw. Nowego Centrum z nowym wyciągiem narciarskim wzdłuż ulicy Turystycznej. Prowadzone są też rozmowy ze

spółką Dr Irena Eris, która chce budować hotel SPA wart 85 mln złotych. Wiosną ruszy remont torowiska do Jakuszyca, ponad milion złotych kosztowała odbudowa sprzętu dla MZGL. Remontowane są dachy domów komunalnych, aby zaraz potem remontować elewacje. To wszystko dzięki zawieranim umowom, odpowiedniej polityce finansowej miasta, ogłaszaniem przetargom i dzierżawom, z których do budżetu (portfela wszystkich mieszkańców) wpływa coraz więcej pieniędzy. Na tyle dużo, że w styczniu uruchomiony zostanie zlikwidowany przed laty ośrodek kultury i sportu. Który z poprzednich samorządów zrobił tyle przez 2 lata? Żaden!

Wszystko co się dzieje w mieście poprzedzone było wieloma dyskusjami i rozmowami prowadzonymi z mieszkańcami. Ponieważ były prowadzone też badania ankietowe i spotkania, to zarzut braku konsultacji społecznych jest tym bardziej wyssany z palca.

PRAWDA O PRACY RADY MIEJSKIEJ

Inicjatorzy referendum zarzucają nam, że podejmujemy wadliwe uchwały i nie ma należytej staranności w pracach Rady Miasta. GIR jednak nie podaje liczb, a są one bardzo interesujące i całkowicie obalają ich zarzuty. W tym roku Rada Miasta podjęła 172 uchwały, z czego zaledwie 3 zostały zakwestionowane przez nadzór prawny wojewody. Tylko 3 uchwały na 172! Dla porównania poprzednia Rada Miasta w 2006 roku podjęła 125 uchwał z których wojewoda zakwestionował 13. Ale to też o niczym nie świadczy, bo ta sama rada miasta w roku 2005 podjęła 147 uchwał, z czego wojewoda zakwestionował zaledwie 3. GIR tych danych nie podaje. Dlaczego? Czy dlatego, że całkowicie obalają kolejny ich zarzut? Czy dlatego, że są im niewygodne? Czy dlatego, że chcą wprowadzać mieszkańców w błąd i siać niepotrzebny zamęt w mieście?

W ogromie załatwianych przez Radę Miasta spraw mogą się zdarzyć pomyłki. Po to właśnie jest nadzór prawny wojewody, którego zadaniem jest eliminowanie ewentualnych błędów. Ale często ten sam przepis jest różnie interpretowany w różnych województwach. Przykładem niech będzie uchwała o płatnych parkingach, która została napisana na podstawie innej uchwały obowiązującej w jednej z miejscowości w województwie zachodniopomorskim. Tamtejszy wojewoda nie zakwestionował jej treści, natomiast wojewoda dolno-

śląski uznał, że jeden zapis jest błędny i wezwał Radę Miasta do usunięcia tego błędu. Zrobiliśmy to i od roku pieniądze z parkingów przy wyciągu na Szrenicę zasilają budżet miasta, a nie prywatne kieszenie dwóch byłych dzierżawców. Pieniądzy jest prawie dziesięć razy więcej niż wynikało to z poprzedniej, wypowiedzianej przez nas, umowy dzierżawy.

Wojewoda w ciągu roku kwestionuje setki uchwał podejmowanych przez wszystkie samorządy na Dolnym Śląsku. Nie ma w tym żadnej sensacji. Ten sam wojewoda wielokrotnie przegrywa w sądzie administracyjnym. Nikt nie ma bowiem patentu na nieomyślność i mądrość. Także **inicjatorzy referendum, którzy dotychczas jeszcze ani razu, w żadnej swojej publikacji, nie zaprezentowali swojego pomysłu na Szklarską Porębę. Od sierpnia nie napisali, co chcieliby zrobić w mieście i skąd wezmą na to pieniądze. Uprawiają wyłącznie krytykę, bez prezentowania swoich pomysłów na rozwiązanie niewątpliwie wielu problemów miasta. Takie zachowanie można nazwać krytykanctwem.**

PRAWDA O PRZETARGACH

Bardzo łatwo im przychodzi pisanie, że w mieście organizowane są przetargi bez zachowania ustawowych terminów i procedur. Ale gdzie dowody? Nie ma! GIR nie ma na to żadnych dowodów, bo **wszystkie przetargi były organizowane zgodnie z prawem!** Żaden przetarg nie został zaskarżony. Żadnego nie zakwestionował nadzór prawny. Tak, więc zarzut GIR jest zwykłym pospolitym kłamstwem i oszczerstwem.

W tym kontekście można stwierdzić, że wyssane z palca są też zarzuty dotyczące nierównego traktowania naszych przedsiębiorców i preferowanie obcych inwestorów. Gdzie są na to dowody? Wzywamy GIR: pokażcie je już teraz, w grzeczności! Dlaczego zwlekacie?

Zadajemy pytania: czy inicjatorzy referendum czekają z ujawnieniem domniemanych dowodów do ostatniej chwili, aby tuż przed głosowaniem zarzucić miasto kłamliwymi ulotkami? Czy chodzi o to, abyśmy przed ogłoszeniem ciszy referendalnej nie mieli już czasu na prostowanie ich kłamstw i dochodzenie swoich praw

Wzywamy GIR do stawienia się na debatę w sprawie referendum. Omówimy każdy punkt stawianych nam zarzutów. Zażądamy pisemnych dowodów. Chcemy dowiedzieć się, jakie są wasze pomysły na Szklarską Porębę. Chcemy poznać waszych kandydatów na radnych i burmistrza. Czy GIR wstydzi się tych nazwisk?

Czekamy na inicjatorów referendum 15 grudnia 2008 o godzinie 18.00 w sali sportowej Szkoły Podstawowej nr 5.

BATY!

GIR DALEKO OD PRAWDY

przed sądem? Dlaczego GIR zwleka z opublikowaniem rzekomych dowodów na zażuty? O co chodzi inicjatorom referendum? O prawdę czy o własne interesy? Wzywamy GIR do natychmiastowego opublikowania dowodów na stawiane nam zażuty.

Burmistrz i Rada Miasta
bez Konrada Makówki*

GDZIE TE REZYGNACJE?

Buńczucznie zapowiadane przez GIR rezygnacje z dzierżaw pensjonatów nadal nie mają miejsca! Żaden dzierżawca nie złożył dotychczas podania o skrócenie czasu wypowiedzenia umowy dzierżawy, która zgodnie z prawem kończy się zimą 2010 roku. Jeśli dzierżawcy uważają, że są krzywdzeni, to w każdej chwili mogą opuścić pensjonaty. Wielu z nich ma swoje prywatne mieszkania i inne biznesy. Nie muszą przecież prowadzić interesów, które podobno są niedochodowe. Dlaczego tego dotychczas nie zrobili? Na co liczą? Czy na wygraną referendum i cofnięcie im wypowiedzeń przez nową władzę?

ZAGADKA O KOTKACH

Zagadkę o kotach zaprezentowała GIR, pisząc przy okazji o dzierżawcach, którzy zdecydowali się negocjować z miastem umowy. Jest ich dwóch: dzierżawca Muzeum Mineralogicznego oraz obiektu Roxana. Jak można wywnioskować z ulotki GIR, ci dwaj dzierżawcy, którzy zamiast referendum wybrali rozmowy, to czarne koty. GIR w ulotce napisała: „Ala ma 11 kotków, dwa z nich są czarne, a pozostałe białe”. Tu można mieć poważne wątpliwości, kto rzeczywiście jest czarnym, a kto białym kotkiem.

Przy okazji warto dodać, że negocjacje z tymi dwoma dzierżawcami dobiegają końca.

JA TEŻ TAK CHCE!

Urząd Miasta odwiedził mieszkaniec Szklarskiej Poręby, który po przeczytaniu w biuletynie informacji o wysokości stawek jakie płać dzierżawcy za pensjonaty po FWP, zadał pytanie: czy również mogą zostać dzierżawcą za takie pieniądze?

Na łamach Faktów Karkonoskich (nr 3/2008) Mariusz Bacior pełnomocnik Grupy Inicjatywnej Referendum rozposzechnia nieprawdziwe informacje.

Nie prawdą jest, że obecne władze miasta zaciągają „coraz to nowe, długoterminowe zobowiązania zarówno dla miasta jak i dla mieszkańców”. Obecna rada miasta i burmistrz nie zaciągają żadnych finansowych zobowiązań. Wręcz przeciwnie dochody miasta są zwiększane.

Nie prawdą jest, że „strategiczne decyzje były podejmowane bez konsultacji z mieszkańcami, co boleśnie dało się odczuć na przykładzie nieuzasadnionego projektu łączenia klas w Szkole Podstawowej nr 1 oraz w przypadku kalkulowania cen wody...”

Radni i burmistrz organizowali i uczestniczyli w wielu spotkaniach z rodzicami w sprawie łączenia klas, dzięki czemu wypracowano kompromis między możliwościami finansowania szkoły przez Ministerstwo Edukacji i miasto, a oczekiwaniami rodziców oraz uczniów.

Radni i burmistrz nie kalkulują cen wody. Robi to spółka KSWiK. Rada Miasta wyłącznie zatwierdza taryfy przedstawione przez KSWiK. Jeżeli kalkulacja

taryf jest prawidłowa (po zweryfikowaniu przez burmistrza) rada tylko formalnie je zatwierdza. Gdyby tego nie zrobiła, a plan taryfowy nie zawierałby błędów, to stawki weszłyby w życie nawet bez uchwały rady miasta.

Nieprawdziwa jest informacja, że „zawierane umowy dzierżaw na 20 lat bez zwrotu nakładów, w których na koniec miasto wzbogaca się o poczynione inwestycje,...To nic innego jak źródło potencjalnych nieprawidłowości”. Takie umowy są bardzo korzystne dla miasta, które czerpie z nich dochody, nie wyprzedaje majątku i wreszcie po zakończeniu dzierżawy staje się właścicielem tego, co zostało wybudowane na danym terenie.

Nieprawdziwa jest informacja, że „koszty finansowe (referendum – dop. red.) nie są wielkie, to tylko wynajem sali i diety członków komisji”. Koszty referendum sięgną ok. 32 tysiące złotych. Szanowni Czytelnicy sami ocenią czy są to małe koszty.

Więcej o kłamstwach Faktów Karkonoskich w kolejnym numerze biuletynu.

Burmistrz i Rada Miasta
bez Konrada Makówki*

Informacja dotycząca pensjonatów wydzielanych przez MZGL

lp.	Nazwa	łączna powierzchnia użytkowa m2	kwota czynszu po uwzględnieniu kosztów ubezp. Tyle zostaje w kasie miasta
1.	DW „Chmielnik”	399,00	411,91 zł
2.	„Belweder II”	301,96	562,35 zł
3.	„Belweder Górski”	556,70	1 036,84 zł
4.	„Zacisze IV”	256,41	406,60 zł
5.	„Belweder VI”	508,00	946,14 zł
6.	Kilińskiego 14 („Mirton”)	602,70	875,37 zł
7.	„Muzeum Mineralogiczne”	282,17	448,30 zł
8.	DW „Hanka”	264,76	418,21 zł
9.	DW „Janosik”	819,80	846,36 zł
10.	DW „Hubertus”	267,60	401,07 zł
11.	DW „Roxana”	444,10	438,98 zł
12.	mieszkanie „Roxana”	85,80	248,82 zł
13.	„Prestomax” OKO I,II,III	1906,90	3 152,14 zł
	dodatkowo do dyspozycji		
razem		6695,90	10 193,09 zł

DIETY I BIULETYN

W ostatnich tygodniach do Urzędu Miasta Mariusz Bacior pełnomocnik GIR przysłała pisma domagając się w nich odpowiedzi na różne pytania. Ma do tego prawo. W urzędzie obowiązuje polityka jawności.

Ponieważ odpowiedzi na te pytania mogą interesować większą grupę mieszkańców będziemy je publikować na łamach Biuletynu. Pytania te i udzielane odpowiedzi są też na stronie internetowej miasta w kategorii „Sprawy miejskie” -> „Sprawy różne”.

Mariusz Bacior zadaje pytanie dotyczące wysokości diet radnych oraz zarobków burmistrza. Poniżej odpowiedź, (choć informacje te dostępne są też w BIP). Warto, zwłaszcza sprawę diet radnych, skomentować. Diety nie są wynagrodzeniem. Radni biorą udział w posiedzeniach i nie wykonują w tym czasie swoich zawodowych obowiązków, związku z tym nie zarabiają pieniędzy w swoich miejscach pracy. Dieta jest, więc zwrotem utraconych korzyści. Dodać też trzeba, że diety w Szklarskiej Porębie nie były podnoszone od 2004 roku, a jeśli radny nie uczestniczy w komisjach lub sesjach, wówczas nie otrzymuje diety. Miesięcznie, radni na komisjach i sesjach spędzają czasami po kilkadziesiąt godzin. Dla przykładu w ubiegłym roku komisja rewizyjna spotykała się ponad 60 razy, czyli czasami nawet dwa razy w tygodniu po kilka godzin. W tym roku

wszystkie komisje rady miasta spotykały się już 186 razy. W ubiegłym roku komisje pracowały 190 razy. Dla porównania w poprzedniej radzie miasta w 2006 roku komisje spotykały się 143 razy.

W tym roku odbyło się 12 sesji, w ubiegłym roku radni uczestniczyli w 13 posie-

dzeniach. Pracując na rzecz miasta poświęcając na to kilkadziesiąt godzin w miesiącu.

Poniżej publikujemy też odpowiedź na pytanie dotyczące kosztów biuletynu „Pod Szrenicą”.

W nawiązaniu do treści Pana wniosku z dnia 21.10.2008 r. w sprawie podania danych dotyczących kosztów wydawania pisma pt. Miejski Biuletyn Informacyjny „Pod Szrenicą”, uprzejmie informuję:

1. Wydatki łączne na wydawanie Miejskiego Biuletynu Informacyjnego „Pod Szrenicą” w okresie od 1.01.2008 r. do 31.08.2008 r. wg. ewidencji księgowej wynoszą 13.020,00 zł.
2. Wydatki na pokrycie kosztów druku wynoszą około 1.420,00 zł. Biuletyn drukowany jest w Urzędzie Miejskim. Podane koszty druku stanowią informację przetworzoną.
3. Miasto nie wypłaca honorariów za publikowane w biuletynie teksty.
4. Pozostałe koszty wydawania biuletynu za wzmiankowany okres, na które składają się koszty redakcji i koszty składu wynoszą 11.600,00 zł.

Z wyrazami szacunku
M. BURMISTRZA



PROCENTY ZAMIAST DZIERŻAW

Szklarska Poręba w ciągu roku może mieć więcej pieniędzy z odsetek bankowych niż z dzierżaw pensjonatów po FWP. Trzeba je tylko szybko sprzedać, a pieniądze ulokować na rachunku oszczędnościowym. Po roku będzie można odebrać prawie 1 800 000 złotych, czyli 18 razy więcej niż obecnie wpływa do kasy miasta z dzierżaw pensjonatów. Niemożliwe? Wręcz przeciwnie, bardzo realne!

Dzisiaj ceny nieruchomości, mimo pewnego załamania związanego z recesją w gospodarce, osiągają poziom 3500 zł za m² budynku przeznaczonego do remontu (zabudowa pensjonatowa). Gdyby sprzedać wszystkie pensjonaty należące do miasta, a o które od wielu miesięcy trwa walka, to gmina po odliczeniu zwrotu właścicielom poniesionych nakładów remontowych, dysponowałaby kwotą około 20 000 000 złotych (jednoroczny budżet). Te pieniądze można wpłacić na lokatę ban-

kową. Niektóre banki oferują już nawet 9 procent w skali roku, czyli samych odsetek bankowych byłoby około 1 800 000 zł. Tymczasem dzisiaj do kasy miasta z tych dzierżaw wpływa około 100 000 zł rocznie!

Umowy dzierżaw na 14 budynków obowiązujące od 1993 roku są niekorzystne dla miasta. Dzierżawcy płacą mniej niż lokatorzy mieszkań komunalnych. Pieniądze z dzierżaw nie pokrywają nawet zużycia budynków. Na przykład „Zacisze” można byłoby sprzedać za prawie 900 tysięcy złotych. Aby uzyskać taką kwotę z dzierżaw, przy obecnych stawkach, trzeba byłoby czekać aż 180 lat! Do kasy miasta z dzierżawy Belwederu II wpływa rocznie zaledwie 6744 zł netto (po odjęciu kosztów ubezpieczenia). Gdyby chcieć czekać na zwrot kapitału przy obecnych stawkach dzierżaw, trzeba byłoby poświęcić na to prawie 150 lat!

Prawda jest przerażająca! Budżet

Szklarskiej Poręby, czyli nas wszystkich mieszkańców, otrzymuje przysłowiowe grosze z majątku po pensjonatach przejętych od FWP. W tej sytuacji można i należy zadać pytanie niektórym dzierżawcom, czy za takie same małe pieniądze wydzierżawiają swoje lokale? Wśród dzierżawców budynków po FWP, są też i tacy, którzy mają prywatne nieruchomości. Wynajmują je pod pizzerie, salony kosmetyczne i banki. Czy są to dzierżawy wartości 500 zł miesięcznie? Nie!

Nikt nie powinien mieć wątpliwości, że więcej miasto zarobi, gdy pieniądze ze sprzedaży pensjonatów odłożymy na rachunek bankowy. Może to być nawet 1 800 000 złotych rocznie. Za odsetki bankowe w ciągu 3 lat jesteśmy w stanie spłacić kredyt bankowy, jaki trzeba byłoby zaciągnąć na budowę np. sali gimnastycznej przy szkole podstawowej nr 1. (BZ)

PLAN AKCJI ZIMA

Pierwszy śnieg za nami. Ocenę pracy służb komunalnych pozostawiamy mieszkańcom, ale trzeba zauważyć, że ilość skarg była bardzo, bardzo mała. To cieszy, bo przecież przez całe lata sposób odśnieżania miasta był bardzo źle oceniany. Tymczasem coraz częściej docierają sygnały o dużej poprawie.

Trzeba jednak wyjaśnić, że gdy opady śniegu są intensywne, to nie da się od razu zrobić wszystkiego. Miasto nie dysponuje armią pługów i piaskarek. To zaledwie kilka samochodów i ciągników. Kupionych przez ostatnie 2 lata. Dlatego, gdy sypie śniegiem nie można od razu odśnieżyć całego miasta. Stąd określone zostały standardy zimowego utrzymania dróg i ulic, które prezentujemy po prawej stronie.

WYKAZ DRÓG W SZKLARSKIEJ PORĘBIE WEDŁUG STANDARDÓW ZIMOWEGO UTRZYMANIA.

I. Pierwsza kolejność odśnieżania (I standard odśnieżania)

1. PI. PKS
2. ul. 1-go Maja (do ul. Kilińskiego)
3. ul. Kilińskiego
4. ul. Uroczą

5. ul. Piastowska
6. ul. Górna
7. ul. Turystyczna

II. Druga kolejność odśnieżania (II standard odśnieżania)

1. ul. 1-go Maja (od ul. Kilińskiego do ul. Kołłątaja)
2. ul. Okrzei (przy Szkole Nr 1)
3. ul. Mickiewicza
4. ul. Demokratów (od ul. Dworcowej do ul. Partyzantów)
5. ul. Partyzantów
6. ul. Słowackiego (od „Sasanki” do ul. Dworcowej)
7. ul. Franciszkańska
8. ul. Obrońców Pokoju
9. ul. 11 Listopada
10. ul. Muzealna
11. ul. Kopernika (od ul. Waryńskiego do ul. Hoffmanna)
12. ul. Kolejowa (od ul. Piastowskiej do ul. Sanatoryjnej)
13. ul. Sanatoryjna
14. ul. Buczka

III. Trzecia kolejność odśnieżania (III standard odśnieżania)

1. ul. Okrzei (od ul. Uroczej do ul. Bronka Czecha)
2. ul. Broniewskiego
3. ul. Bronka Czecha
4. ul. Gimnazjalna + dojazd do targowiska
5. ul. Chopina
6. ul. Odrodzenia (od ul. Chopina do ul. Wzg. Paderewskiego)
7. ul. Wzgórze Paderewskiego
8. ul. Słoneczna
9. ul. Mała
10. ul. Kasprowicza (do Czerwonaka)
11. ul. 1-go Maja (od ul. Kołłątaja do drugiej

Standard	Opis stanu utrzymania drogi dla danego standardu	Dopuszczalne odstępstwa od standardu	
		po ustaniu opadów śniegu	od stwierdzenia występowania zjawisk
I	Jezdnia odśnieżona na całej długości i szerokości. Jezdnia posypana na całej długości i szerokości	- śnieg luźny do 4 godzin - błoto pośniegowe do 6 godzin - może występować warstwa zajeżdżonego Śniegu o grubości nie utrudniającej ruchu	- gołoledź - 3 godziny - szron - 3 godziny - sadz - 3 godziny - pośniegowa - 4 godziny - lodowica - 4 godziny
II	Jezdnia odśnieżona na całej długości i szerokości Jezdnia posypana na całej długości i szerokości	- śnieg luźny do 6 godzin - błoto pośniegowe do 8 godzin - może występować warstwa zajeżdżonego śniegu o grubości utrudniającej ruch - zasy, języki śnieżne: lokalnie do 6 godzin Utрудnienia dla samochodów osobowych	W miejscach wyznaczonych: - gołoledź - 5 godzin - szron - 5 godzin - sadz - 5 godzin - pośniegowa - 6 godzin - lodowica - 5 godzin
III	Jezdnia odśnieżona na całej szerokości. Jezdnia posypana na odcinkach decydujących o możliwości ruchu	- luźny do 8 godzin - zajeżdżony – występuje - języki śnieżne – występują - zasy – występują do 8 godzin - dopuszcza się przerwy w komunikacji do 8 godzin	W miejscach wyznaczonych: - gołoledź - 8 godzin - pośniegowa - 10 godzin - lodowica - 8 godzin
IV	Jezdnia odśnieżona w miejscach zasp Odśnieżony co najmniej jeden pas ruchu z wykonaniem mijanek Jezdnia posypana na odcinkach decydujących o możliwości ruchu	- luźny – 16 godzin - zajeżdżony – występuje - nabój śnieżny – występuje - zasy – występują do 24 godzin - dopuszcza się przerwy w komunikacji do 24 godzin	W miejscach wyznaczonych: - gołoledź - 8 godzin - pośniegowa
V	Jezdnia zaśniewiona. Prowadzi się interwencyjne odśnieżanie w zależności od potrzeb. Jezdnie posypane po odśnieżaniu w miejscach wyznaczonych przez zarząd drogi	- luźny – występuje - zajeżdżony – występuje - nabój śnieżny – występuje - zasy – występują do 48 godzin	W miejscach wyznaczonych: - wszystkie rodzaje śliskości po odśnieżaniu 2 godziny

krzyżówki z ul. Kołłątaja)

12. ul. Kołłątaja (od ul. 1-go Maja do DW Hutniczanka)
13. ul. Wrzosowa
14. ul. Krasieńskiego
15. ul. Szpitalna
16. ul. Wyszyńskiego
17. ul. Wolności
18. ul. Oficerska
19. ul. Osiedle Podgórze (od ul. Armii Krajowej do ul. Oficerskiej)
20. ul. Żeromskiego (od ul. Wolności do ul. Zdrojowej)
21. ul. Zdrojowa
22. ul. Hutnicza (od ul. Zdrojowej do ul. Wojska Polskiego)
23. ul. Wojska Polskiego
24. ul. Krasickiego
25. ul. Osiedla Huty
26. ul. Plac Sportowy
27. ul. Pstrowskiego
28. ul. Morcinka
29. ul. Dworcowa (od wiaduktu do dworca PKP)
30. ul. Waryńskiego
31. ul. Kolejowa (od ul. Sanatoryjnej do dworca PKP)

IV. Czwarta kolejność odśnieżania (IV standard odśnieżania)

1. ul. Narciarska
2. ul. Caritas
3. ul. Prusa
4. ul. Wesoła
5. ul. Objazdowa
6. ul. Krótka
7. ul. Moniuszki
8. ul. Leśna
10. ul. Makuszyńskiego
11. ul. Odrodzenia (od ul. Mico-

kiewiczca do ul. Wiosennej)

12. ul. Wysoka
13. ul. Parkowa
14. ul. Stroma (od ul. Odrodzenia do ul. Wiosennej)
15. ul. Wiosenna
16. ul. Cicha
17. ul. Armii Czerwonej
18. ul. Armii Ludowej
19. ul. Batalionów Chłopskich
20. ul. Żeromskiego (od ul. Armii Czerwonej do ul. Wolności i od ul. Zdrojowej do ul. Konopnickiej)
21. ul. Konopnickiej
22. ul. Szklana
23. ul. Hutnicza (od ul. Zdrojowej do ul. Szklanej)
24. ul. Orzeszkowej
25. ul. Demokratów
26. ul. Osiedla Grottera
27. ul. Matejki
28. ul. Brzozowa
29. ul. Orla Skąta
30. ul. Wiejska
31. ul. Dolna
32. ul. Słoneczna Polana
33. ul. Kopernika (od ul. 11 Listopada do ul. Hoffmanna)

V. Piąta kolejność odśnieżania (V standard odśnieżania)

Pozostałe ulice nie wymienione wyżej oraz odśnieżanie interwencyjne.

Biuro Oddz. Komunalnego w godz. 7.00-15.00
075 717 25 59
Telefony czynne całą dobę:
Kierownik Zakładu Robert Szawłowski 0501190810
Dyspozytor Marcin Wylegała 0516137372

DLA SZKLARSKIEJ PORĘBY

Zbliża się półmetek mojej pracy na stanowisku burmistrza Szklarskiej Poręby. Pozwólcie, że podsumowanie tego okresu odłożę na kolejne wydanie biuletynu. Tym razem chcę podziękować Wam, drodzy mieszkańcy, za pracę, zaangażowanie, pomysły, które inspirują, jednocześnie wiele osób i nadają nowy wymiar Szklarskiej Porębie.

W ostatnim czasie uczestniczyłem w wielu wydarzeniach organizowanych przez różne grupy mieszkańców. Z relacji osób uczestniczących w spotkaniach wiem ile energii i pracy włożyli organizatorzy tych imprez. Wiem też ile radości i satysfakcji z udziału doświadczali uczestnicy. Wszystkie te zdarzenia mają wspólny mianownik – grupę ludzi aktywnych, którzy na przekór wielu malkontentom udowadniają, że jednak można. Inicjatywy klubów sportowych, szkół, przedszkoli, grup działających w organizacjach pozarządowych, pracowników MOPS, grup aktywnych mieszkańców Białej Doliny, Zdolnej Dolnej, LOT, Stowarzyszenia Cyklistów pozwalają z wielką nadzieją patrzeć na rozwój miasta. Nadzieję więc, że i tą drogą wszystkim osobom zaangażowanym w pracę na rzecz społeczności naszego miasta złożę szczerze wyrazy uznania i podziękowania. Życzę dalszych wspaniałych pomysłów i ciekawych realizacji zamierzeń. Oby kolejne Wasze działania niosły ze sobą satysfakcję, same pozytywne doznania i wyjątkowe wspomnienia. Zgadzam się z wieloma moimi rozmówcami, że nadszedł czas by eksponować to co jest dobre. Najwyższa pora by prezentować pozytywnie zakręcone osoby i ich inicjatywy. Tylko prezentując się na zewnątrz jako społeczność aktywna, zintegrowana, kreatywna mamy szanse pozyskać i utrzymać u siebie kolejne grupy naszych gości.

Każda inicjatywa rozbijająca struktury społeczne, każde zdarzenie pozwalające mówić i pisać negatywnie, odstrasza od Szklarskiej Poręby. Swoją drogą, czy to nie dziwne, że osoby z zewnątrz bardziej dostrzegają zachodzące zmiany w mieście niż my sami? Czy to nie jest zastanawiające, że Ci, którzy najgłośniej krzyczą, od siebie dla miasta nic nie dają?

Za kilka dni rozpocznie się kolejny sezon. Do miasta przyjedzie bardzo dużo gości. Zadbajmy o to by słyszeli i czytali o nas same budujące i pozytywne informacje.

Burmistrz Szklarskiej Poręby
Arkadiusz Wichniak

FESTYN MIKOŁAJKOWY Otwarcie sezonu zimowego w Szklarskiej Porębie 06 grudnia 2008 godz. 12:00-16:00 dolna stacja wyciągu na Szrenicę



W programie:

- konkursy z nagrodami
- występy przedszkolaków
- ŚNIEGÓWKA mecz piłki siatkowej Lato kontra Zima
- przejażdżki quadem i skuterem śnieżnym
- Przystanek Świętego Mikołaja i grzecznych aniołków
Galeria Izerska Macieja Wokana
- spotkanie ze Świętym Mikołajem
- Pokaz walk - Jeleniogórski Klub Shidokan Karate

Dla wszystkich uczestników gorąca herbata, żurek karkonoski i słodki poczęstunek.

ORGANIZATORZY:



Szczególne informacje udziela:
Referat Promocji Miasta, Sportu i Turystyki
tel. 075 75 47 740
it@szklarskaporeba.pl

Komitet Społeczny
"Nasze Miasto"

SPONSORZY:



- Pensjonat "CARMEN"
- Pokoje Gościnne "DUCH GÓR"
- Gościniec "ADAM"
- Pokoje Gościnne "KRYSTAN"
- Willa "ARKA"
- Hotel "KRYSZTAŁ"
- Skwer Radiowej Trójki
- Wojciech Biernat
- Grota Solna w KRUS
- Cukiernia Maturak
- Piekarnia "Pod Zegarem"
- Piekarnia Kukielka i Ring
- Piekarnia Górska
- Piekarnia Baca

PATRONI MEDIALNI:



LOT WALNE ZEBRANIE

Zarząd Lokalnej Organizacji Turystycznej zaprasza członków stowarzyszenia na walne zebranie, podczas którego uzupełniony zostanie skład zarządu oraz komisji rewizyjnej i omówiona zostanie bieżąca działalność LOT i sytuacja w mieście.

Pierwszy termin walnego zebrania to 10 grudnia 2008 o godz. 17.30 w Hotelu Bornit przy ulicy Mickiewicza.

Drugi termin walnego zebrania to 10 grudnia 2008 o godz. 18.00 w Hotelu Bornit przy ulicy Mickiewicza.

Obecność obowiązkowa :)

II ZŁOT

6 grudnia odbędzie się II Złot Miłośników Twórczości Marka Grechuty. Rozpocznie się o godzinie 19:00 w „Duchu Gór” przy ul. Okrzei 21a. W programie m.in.:

- wystąpienie założycielki Fundacji Barbary Romaniszyn oraz autora strony KOROWÓD Dariusza Wróbla,
- prezentacja słowno - muzyczna przedstawiająca postać Marka Grechuty,
- wywiad z Janem Kantym Pawluśkiewiczem,

Serdecznie zapraszamy!

Wydawca: Urząd Miejski w Szklarskiej Porębie,
ul. Buczka 2, tel. 075 75 47 700
Redaguje Zespół Urzędu Miasta
pod kierownictwem
Feliksa Rosika Sekretarza Miasta
biuletyn@szklarskaporeba.pl
Druk: Urząd Miejski